



Ficha Técnica

P2000 LOTUS ESPECIAL FACHADAS

Revestimiento impermeabilizante diseñado para fachadas en los que se soliciten máximas exigencias y prestaciones. Cumple la normativa 2010.

Ubicación: Ideal para la decoración y protección de los edificios y elementos ornamentales.

Uso: Exterior.

Rendimiento: 8 - 12 m²/litro y mano. Siempre dependiendo del fondo sobre el que se aplique.

Secado: Al tacto 1 hora. Repintado, 4 - 6 horas. Total, 15 a 20 días.

Color: Blanco y Colores.

Tamaños: 4 - 16 litros.

Acabado: Mate sedoso.

Características técnicas

Viscosidad: 90 – 120 poises. (Brookfield RVT a 20°C, Sp.6, 20 r.p.m.).

Densidad: De 1.4 a 1.47 Kg./litro.

Lavabilidad Gardner: 10.000 ciclos. (UNE 48284)

Diluyente: Agua.

Adherencia: Excelente

Propiedades:

- Debido a su equilibrada formulación y elevada calidad proporciona una impermeabilización total al agua de lluvia y humedad ambiental.
- Excelente adherencia.
- Se comporta como barrera anticarbonatación.
- Por su acabado fungicida-alcicida previene las desagradables manchas de moho que tan frecuentemente se observan en los exteriores.
- Prácticamente no envejece expuesto a la intemperie, al sol y a los cambios climáticos.
- Las fachadas pintadas con este producto son autolavables por el agua de lluvia.

Recomendaciones de uso:

Su elevada calidad lo hace ideal para la decoración y protección de los edificios y elementos ornamentales. Especialmente útil para evitar los nocivos efectos que la humedad produce en los muros orientados hacia el norte/noroeste o en zonas muy húmedas. Proporciona una barrera anticarbonatación a las superficies de hormigón. Permeable al vapor de agua, permitiendo la transpiración del soporte.

Normas para aplicar:

- Agitar el producto hasta su perfecta homogeneización.
- Las superficies a pintar deben estar limpias, exentas de polvo, grasa, salitre, etc.
- Si estaba pintado anteriormente cuidar que la pintura anterior esté en buen estado y bien adherida.
- Si no es así, hay que limpiar correctamente el fondo y preparar con una mano de fijador.
- La aplicación puede hacerse a brocha, rodillo o pistola.
- La primera mano conviene diluir un 10-15% y la segunda se aplica la pintura diluida un 5-10%, siempre con agua potable y limpia.
- Los utensilios y manchas se limpian con agua.
- No es recomendable pintar con tiempo lluvioso ni en las horas de máximo calor.
- Para más información consulte nuestro manual de Soluciones propuestas en el campo de la construcción y rehabilitación.

SOPORTES NUEVOS SIN PINTAR:

Hormigón: Esperar hasta total fraguado (mín. 30 días)
Eliminación de desencofrantes.

Morteros: Eliminación de eflorescencias y alcalinidad mediante tratamiento con ZnSO₄ diluido.
Regular la alta porosidad con la aplicación de FIJALIX AL AGUA diluido.

Fibro cemento: Eliminar la alta alcalinidad y aplicar FIJALIX.

Yesos porosos: Aplicar una mano de FIJALIX para cerrar el poro e impedir que se produzca una alta absorción en la posterior aplicación de pintura.

Aplicación

- Brocha
- Rodillo
- Pistola



Eliminación y medio ambiente

- Tomar todas las medidas que sean necesarias para evitar al máximo la producción de residuos.
- Analizar posibles métodos de revalorización o reciclado.
- No verter en desagües o en el medio ambiente.
- Elimínese en un punto autorizado de recogida de residuos.
- Los residuos deben manipularse y eliminarse de acuerdo con las legislaciones local/nacional vigentes.
- Los envases vacíos y embalajes deben eliminarse de acuerdo con las legislaciones vigentes.
- La neutralización o destrucción del producto ha de realizarse mediante incineración controlada en plantas especiales de residuos químicos, pero de acuerdo con las reglamentaciones locales.

Seguridad:

- Apto para uso doméstico.
- No apto para uso infantil.
- Preservar los envases de las temperaturas extremas, de la exposición directa al sol y de las heladas.
- Mantener fuera del alcance de los niños.
- No morder las superficies pintadas.

SOPORTES PINTADOS EN BUENAS CONDICIONES:

Independientemente de cuál sea el soporte a repintar, se deberá homogeneizar el aspecto de este, es decir, matizar aquellas superficies que sean de aspecto brillante, para facilitar la apertura de poro y con ello la adherencia.

Comprobar la adherencia y resistencia de la pintura.

Corregir las posibles diferencias de textura o de planimetría que puedan existir.

SOPORTES EN MAL ESTADO:

Mohos y algas: (Manchas Negras). Eliminación y desinfección de mohos o algas frotando enérgicamente la mancha con un cepillo utilizando lejía doméstica o agua oxigenada de 10 volúmenes. Después se aplica un producto fungicida y se termina con dos manos de P-2000 reforzado con aditivo fungicida-algicida..

Sales de metales: Estas, procedentes de los forjados, son de color rojizo o amarillento; se deben cubrir con dos manos PYMA TIXOTROPICA para después proceder al pintado normal.

* Si la pintura esta vieja o mal adherida con presencia de defectos tales como: caleo, ampollas, desconchados, cuarteamientos..., se debe eliminar completamente antes de pintar para después aplicar una mano de FIJALIX y posteriormente terminar con dos manos de P-2000.

Si el fondo está en malas condiciones, por ejemplo meteorizado, se debe aplicar una mano de FIJALIX al disolvente y posteriormente terminar con dos manos de P-2000.



Central de compras Pyma

Calle Acuario 23B, Local 3, 28042 Madrid

91 305 58 04

administracion@pyma.com

www.pyma.es



ESTE PRODUCTO DEBE SER UTILIZADO SOLO POR PROFESIONALES

La información contenida en esta ficha técnica es presentada de buena fe. Son el resultado de todos nuestros mejores conocimientos actuales y son destinados a contribuir en la obtención de buenos resultados. Nuestra única garantía es la que corresponde a las especificaciones técnicas, estando excluidas cualquier otra garantía explícita o implícita, incluyendo sin limitarse a ello, cualquier garantía de adaptación del producto con fines específicos. Si Pyma verifica que los productos entregados no corresponden con las especificaciones técnicas podrá, a su elección, reponerlo o devolver el importe de compra. La recepción de estos productos implica la aceptación automática de estas condiciones, invalidando cualquier disposición en contrario de la presente nota.

Esta Hoja de Datos Técnicos sustituye a todas las ediciones anteriores.